



» Ich will auf  
meine Arbeit stolz  
sein können.«

Kristian Zuparic

## ENTFALTEN SIE JETZT IHRE KOMPETENZEN ALS (SENIOR) TECHNICAL ASSET MANAGER (M/W/D)

Die PATRIZIA Immobilien AG ist seit über 30 Jahren als Investment-Manager auf den europäischen Immobilienmärkten tätig. Das Spektrum der PATRIZIA umfasst dabei den Ankauf, das Management, die Wertsteigerung und den Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien über eigene lizenzierte Investmentplattformen. Als globaler Anbieter von Immobilien-Investments in Europa agiert das Unternehmen europaweit gleichermaßen für große institutionelle Investoren wie auch für Privatanleger. Mit Abschluss der jüngsten Unternehmensübernahmen wird das Unternehmen ein Immobilienvermögen von rund 40 Mrd. Euro verwalten, größtenteils als Co-Investor und Portfoliomanager für Versicherungen, Altersvorsorgeeinrichtungen, Staatsfonds, Sparkassen und Genossenschaftsbanken.

**WIR BRAUCHEN SIE FÜR UNSER TEAM DER PATRIZIA DEUTSCHLAND GMBH - BEREICH ASSET MANAGEMENT OFFICE & HOTEL - AM STANDORT FRANKFURT AM MAIN ODER HAMBURG ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN ZEITPUNKT!**

### IHR AUFGABENGEBIET

- Regelmäßige Kontrolle und Überwachung der ordnungsgemäßen Erledigung der technischen Betreuung durch externe Verwalter und Dienstleister
- Mitwirkung bei der Erstellung der jährlichen und mehrjährigen Instandhaltungsplanung bzw. Kontrolle dieser Planung
- Steuerung der Ausschreibung und Vergabe von Betreuungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Kontrolle und Archivierung der technischen Objektunterlagen
- Unterstützung der Akquisition durch technische Bewertung potenzieller Ankaufsobjekte oder Auswertung externer Objektbegutachtungen
- Bewertung der notwendigen Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen in den Objekten
- Kontrolle und Überwachung des technischen Gewährleistungsmanagements
- Kontrolle und Überwachung der Dienstleister bei Projektentwicklungen und Begleitung der Übernahmen
- Externes und internes Reporting

### IHR PROFIL

- Abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder der Architektur oder vergleichbare Ausbildung
- Mehrjährige praktische Berufserfahrung im technischen Asset Management oder in der Projektleitung/-steuerung bei Bauträgern oder bauausführenden Betrieben, Bauleitung
- Fundiertes technisches, baurechtliches und praktisches Fachwissen
- Hohe Flexibilität und Belastbarkeit
- Sehr gutes Durchsetzungsvermögen und Kommunikationsfähigkeit
- Ausgeprägtes Verhandlungsgeschick
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Reisebereitschaft
- Bereitschaft zur Arbeit in einem Team von technischen und kaufmännischen Asset Managern

### INTERESSIERT?

Wir freuen uns auf Sie. Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen, aussagefähigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe der Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins. Bitte nutzen Sie dazu schnell und unkompliziert unser PATRIZIA Online-Stellenportal. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

**Wir leben Team. Wir schaffen Perspektiven. Wir geben Stabilität.**

Wir stehen für Wertsteigerung, Nachhaltigkeit und Wertschätzung – unseren Kunden, Partnern und Mitarbeitern gegenüber.