Begleiten Sie uns auf unserem Weg in die Zukunft

Die **Fundamenta Group** ist ein internationaler, unabhängiger und inhabergeführter Schweizer Asset Manager mit exklusiver Fokussierung auf Investitionen im Immobilienbereich. Das Unternehmen ist auf den Aufbau, das strategische Management und die Neuausrichtung von Immobilienportfolios spezialisiert und verwaltet derzeit mehr als 1,7 Mrd. EUR. Mit der 2016 gegründeten **Fundamenta Group Deutschland AG** ist die Plattform der Gruppe in Deutschland erweitert worden.

Die **Fundamenta Group Deutschland AG** ist auf die **Konzeption, Entwicklung und das aktive Management von institutionellen Immobilienanlageprodukten** spezialisiert. Hierzu werden fokussierte und individuelle Lösungen für die Anlagebedürfnisse unserer institutionellen Investoren und Family Offices entwickelt.

Im Rahmen unserer weiteren dynamischen Geschäftsexpansion suchen wir an unserem Firmensitz im **Zentrum von München** einen qualifizierten, dienstleistungsorientierten und zuverlässigen

Senior Finance Manager (m/w/d)

Im Finance Management sind Sie integraler Bestandteil des Fondsmanagements und verantwortlich für sämtliche Finanzierungsaspekte der Fondsimmobilien.

Ihre Aufgaben:

- Arrangement und Strukturierung von Finanzierungen im Rahmen des Immobilienankaufsprozesses durch deutsche und luxemburgische Zweckgesellschaften
- Abstimmung der Finanzierungsparameter insbesondere für Wohnimmobilien, Privatisierungen sowie Neubauvorhaben in enger Abstimmung mit dem Transaktionsmanagement
- Einholen, Vergleichen, Verhandeln und Präsentieren der Finanzierungsangebote und Term-Sheets
- Analyse und Verhandlung der Kredit- und Sicherheitenverträge (mit juristischer Unterstützung)
- Erfüllung der Auszahlungsvoraussetzungen und Finalisierung des Finanzierungsprozesses bis zur Kreditauszahlung
- Erstellung von Gesellschafter- und Intercompany Finanzierungen
- Laufende Überwachung und Management von Zins- und Darlehensprolongationen
- Laufende Bearbeitung und Erfüllung der Informationspflichten und Covenant-Checks in Abstimmung mit dem Asset Management
- Beobachtung des Zinsumfeldes zur Unterstützung des Transaktionsmanagements

Unsere Anforderung an Ihre fachliche und persönliche Qualifikation:

- Wirtschaftswissenschaftliches Studium, gerne mit Immobilienschwerpunkt
- Berufserfahrung als Immobilien-Kreditspezialist, vorzugsweise in einer Kapitalverwaltungsgesellschaft
- Verhandlungserfahrung im Bereich Immobilienfinanzierung
- Strukturiertes, vernetztes und bereichsübergreifendes Denken
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Sie suchen eine außergewöhnliche Karriere-Perspektive in einem stark wachsenden und bestens positionierten Unternehmen mit einem hoch motivierten, dynamischen und interdisziplinären Team? Dazu sind Sie bereit Verantwortung zu übernehmen und Ihren Beitrag für einen nachhaltigen Unternehmenserfolg zu leisten? Dann freuen wir uns sehr Sie kennenzulernen und auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Vergütungsvorstellungen. Ein Team voller Qualitäten, einem hohen Grad an Professionalität und viel Herz wartet auf Sie!

Kontakt: Frau Irina Krause|bewerbungen@fundamentagroup.de