

Mein Flughafen. Meine Welt.

Caroline, Ingenieurin am Flughafen München

Verbindung leben

M

Der Flughafen München zählt zu den erfolgreichsten Airports der Welt. Verantwortlich dafür sind mehr als 9.600 Mitarbeiter, die in den unterschiedlichsten Bereichen täglich ihr Bestes geben. Das M ist einzigartig, als Flughafen, als Unternehmen und als Arbeitgeber. Werden auch Sie Teil unserer Flughafenfamilie und tauchen Sie ein in die faszinierende Welt der Luftfahrt.

Zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** suchen wir Sie als

Referent (m/w/d) Immobilienentwicklung

Der Geschäftsbereich Real Estate verantwortet in der Eigentümerfunktion innerhalb des FMG-Konzerns die Entwicklung, Planung, Realisierung und Vermietung verschiedenster Immobilien auf und außerhalb des Flughafencampus für interne und externe Mietkunden.

Die Organisationseinheit Immobilienentwicklung ist verantwortlich für Entwicklungsprojekte auf dem Campus und in der Region, von der Konzeptentwicklung, über die Wirtschaftlichkeitsrechnung, Planung und Realisierungsbegleitung bis zur Übergabe an den Betrieb bzw. die Nutzer. Werden Sie Teil unseres hoch professionellen und breit aufgestellten Teams!

Ihre zukünftigen Aufgaben

- Mitverantwortung bei der Weiterentwicklung der immobilienstrategischen Handlungsleitlinien der Flughafen München GmbH sowie bei der nachhaltigen Weiterentwicklung der Areale am Flughafen München gemäß innovativer Nutzungsidee
- Verantwortung für die Entwicklung komplexer Immobilienvorhaben – von der Positionierung, Identifikation von möglichen Geschäftspotentialen und Bindung von Neukunden über die Realisierung in Form von **gängigen Vergabeverfahren** bis zur Inbetriebnahme
- Koordination des Anforderungsmanagements vielfältiger interner und externer Stakeholder sowie laterale Führung der Projektbeteiligten
- Erstellen von Entscheidungsvorlagen inkl. detaillierter Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Vorbereitung der Entscheidungsfindung auf Bereichs- und Konzernebene
- Je nach spezifischem Modell der Abwicklung effizientes Aufsetzen und Leiten aller bezogenen planerischen und technischen Planungsleistungen (intern und extern) unter Einhaltung der Projektziele, vor allem der wirtschaftlichen Parameter

Das bringen Sie mit

- Sie können ein abgeschlossenes Hochschulstudium (Uni, FH, Master, BA) mit Schwerpunkt Architektur, Bauingenieurwesen, Betriebswirtschaft, Immobilienwirtschaft und nach Möglichkeit eine Zusatzausbildung im Bereich Immobilienökonomie vorweisen.
- Sie haben mehrjährige Erfahrung im Bereich Immobilienentwicklung, Portfoliomanagement sowie Planung und Projektmanagement von Immobilienprojekten verschiedener Nutzungssegmente.
- Sie weisen sehr gute Kenntnisse des Immobilienmarkts und der verschiedenen Nutzungssegmente auf, interessieren sich für innovative Entwicklungskonzepte und sind gewohnt, für einen Standort eine klare Marktpositionierung zu erarbeiten.
- Sie sind sicher im Aufsetzen von Wirtschaftlichkeitsberechnungen sowie gängiger Kostenermittlungsverfahren.
- Sie arbeiten eigenständig und verfügen über ein stark ausgeprägtes konzeptionelles, strukturiertes und ergebnisorientiertes Denken.
- Sie arbeiten gerne im Team und können ein Projektteam lateral führen.
- Hohe Kunden- und Serviceorientierung sowie Leistungsbereitschaft und Eigeninitiative sind für Sie selbstverständlich.
- Sie verfügen über sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift und sind mit einer gesetzlich vorgeschriebenen Sicherheitsüberprüfung einverstanden.

Gute Gründe, warum Sie Teil der Flughafenfamilie werden sollten

- Zahlreiche Zusatzleistungen wie Verpflegungszuschuss in Kantinen und Restaurants am Flughafen
- Umfangreiche Sport- und Freizeitangebote des mehrfach ausgezeichneten Gesundheitsmanagements am Campus
- Flexible Arbeitszeitgestaltung durch Gleitzeit und Home Office
- Individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten in der Airport Academy
- Attraktive Corporate Benefits-Angebote

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann starten Sie mit uns durch und bewerben Sie sich gleich **online** mit aussagekräftigen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf und Nachweise). Wir freuen uns, Sie kennenzulernen!

Flughafen München GmbH
Recruiting, Vroni Korn
Telefon: 089 975 621 32
www.munich-airport.de/karriere

