Kalkulator (m/w/x)

Baumanagement

Die Cube Real Estate GmbH wurde 2013 gegründet. Einst auf studentisches Wohnen und Mikroapartments ausgerichtet, agiert das Unternehmen nunmehr in verschiedenen Asset-Klassen. Die Cube Real Estate GmbH versteht sich als mittelständischer Projektentwickler und Bauträger mit derzeit 2,1 Milliarden Euro Entwicklungsvolumen.

Sie werden Teil unseres wachsenden und exzellenten Teams und verfolgen Ihre Missionen und Aufgaben bei uns in Vollzeit.

Ihre Mission bei uns

- Vorbereitende und unterstützende Kalkulation für Bauleistungen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Erstellung von Arbeitskalkulationen und Kostenindikationen sowie Optimierung von Einsparungspotenzialen
- Beurteilung und Prüfung von Ausschreibungsunterlagen sowie Prüfung von Leistungsverzeichnissen
- Auftragsvergaben unter Beachtung von technischen und kaufm. Vorgaben
- Mitwirkung bei der Bedarfsplanung, monetäre Bewertung von projektspezifischen Risiken und Plausibilisierung von Kostenermittlungen
- Erstellung von Mengenermittlungen und Leistungsverzeichnissen

Was wir von Ihnen erwarten

- Abgeschlossene technische Ausbildung, Studium im Bauwesen oder vergleichbare Qualifikation
- Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung im Bereich Hochbau oder SF-Bau
- Gute Kenntnisse im Umgang mit Abrechnungs- und Kalkulationsprogrammen (RIB iTwo)
- Fundiertes Wissen über aktuelle Preisgefüge, Leistungsansätze sowie Nachunternehmer- und Lieferantenmärkte
- Zahlenaffinität sowie Erfahrung mit Kostenverfolgung- und controlling
- Zuverlässiges Arbeiten und Handeln
- Verhandlungssichere und empathische Kommunikationsfähigkeit
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Was Sie von uns erwarten können

- Verantwortung, Wertschätzung, strukturierte Ziele, Führung auf Augenhöhe und sinnstiftende Aufgaben
- Offenheit und Raum für individuelle Weiterbildung und Entwicklung
- Respektvolles und freundschaftliches Miteinander mit tollen KollegInnen
- Raum für eigene Gestaltung und Mitwirken in einem jungen, aufstrebenden Unternehmen
- Flexibilität im mobilen Arbeiten
- Attraktive Vergütung, Teilnahme an Team- und Sportevents sowie Snacks und Getränke im Büro

Eine aussagekräftige Bewerbung ist uns wichtig! Sie entscheiden, welche Unterlagen dazu gehören: karriere@cube-real.estate.

Cube Real Estate GmbH
Human Resources / Steffen Valentin
Werkstättenstraße 39b
51379 Leverkusen